

تصویب نامه کمیسیون موضوع اصل ۱۳۸ قانون اساسی

بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

نهاد ریاست جمهوری

وزیران عضو شورای هماهنگی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی بنا به پیشنهاد دبیرخانه شورای عالی مناطق یادشده و به استناد تبصره (۱) ماده (۱) قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۴ - و با رعایت تصویب نامه شماره ۱۵۹۱۷۶/ت ۴۳۵۰۵ هـ مورخ ۱۳۸۸/۸/۱۰ تصویب نمودند:

۱ - سازمان مسؤول، محدوده و گرایش مناطق ویژه اقتصادی بیرجند، سبزوار، زرنديه (ایرانیان) و جهرم به شرح جدول زیر و نقشه های پیوست که تایید شده به مهر دفتر هیئت دولت است، تعیین می شود.

ردیف	نام منطقه	استان	گرایش	مساحت	سازمان مسؤول
۱	بیرجند	خراسان جنوبی	صنعتی تجاری - خدماتی	پانصد و پنجاه هکتار	شرکت سرمایه گذاری و توسعه منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی (بیرجند) (غیردولتی)
۲	سبزوار	خراسان رضوی	تجاری - صنعتی	یکهزار و دوپست هکتار	موسسه آبادانی دیارسربداران غیردولتی)
۳	زرنديه (ایرانیان)	مرکزی	گردشگری تجاری - صنعتی	یکهزار و سیصد و نود و شش ممیز چهاردهم هکتار	شرکت توسعه سیاحان سرزمین ایرانیان (غیر دولتی)
۴	جهرم	فارس	تجاری - صنعتی	سیصد و سی و نه هکتار	سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (دولتی)

۲- واگذاری اراضی محدوده مناطق یادشده تابع قوانین و مقررات مربوط به اراضی ملی است.

۳- واگذاری اراضی توسط سازمان مسؤول منطقه در محدوده مناطق یادشده منوط به مالکیت سازمان مسؤول منطقه بر آن اراضی قبل از واگذاری به اشخاص می باشد.

این تصویب نامه در تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۴ به تأیید مقام محترم ریاست جمهوری رسیده است.

محمد رضا رحیمی

معاون اول رئیس جمهور

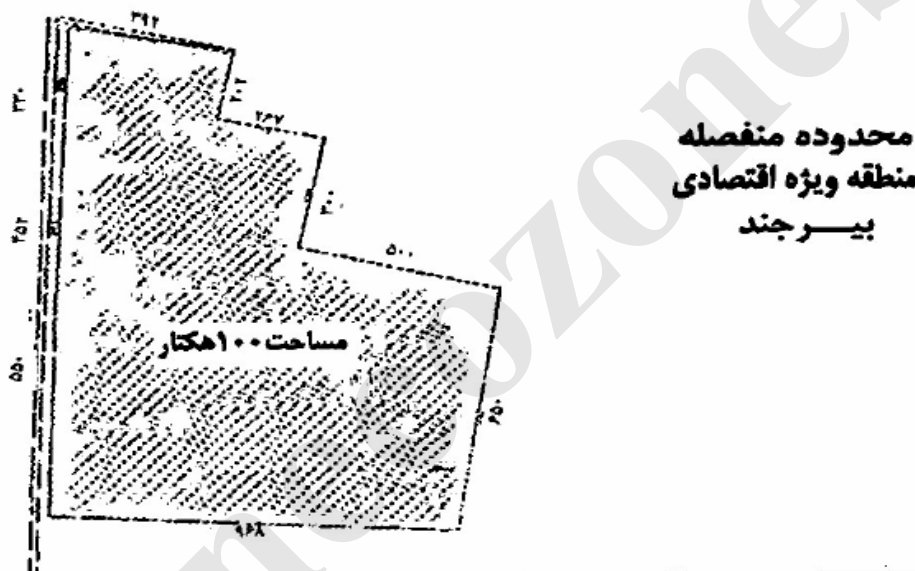
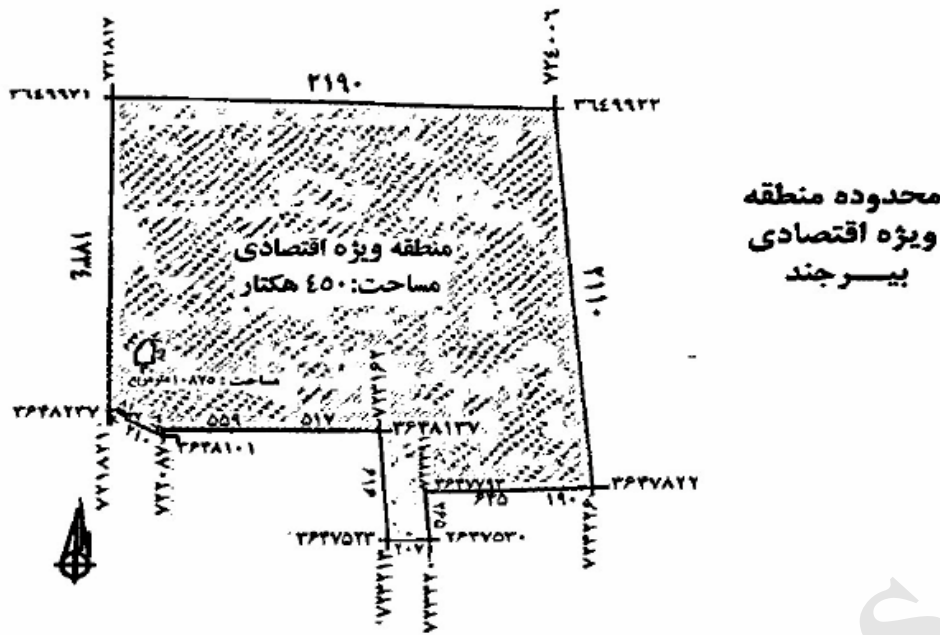
رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس قوه قضائیه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور، معاونت توسعه مدیریت و سرمایه انسانی رئیس جمهور، معاونت حقوقی رئیس جمهور، معاونت امور مجلس رئیس جمهور، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، اداره کل قوانین مجلس شورای اسلامی، اداره کل قوانین و مقررات کشور، اداره کل حقوقی، کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها و مؤسسات دولتی، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.

منطقه ویژه اقتصادی پیرچند

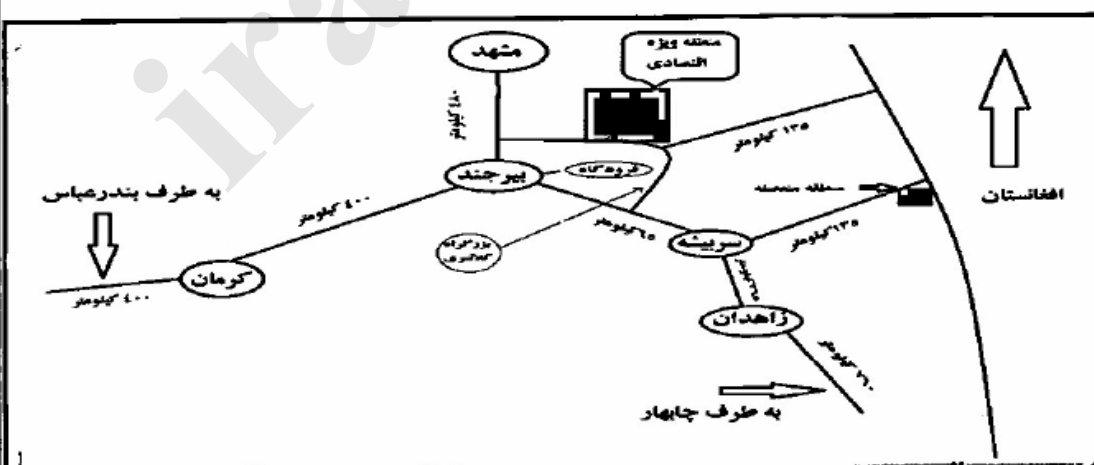
در فاصله ۱۸ کیلومتری شمال شرق شهر
بیرجند مرکز استان خراسان جنوبی
تاسیسات مهم موجود در محدوده
منطقه :
فرودگاه بین‌المللی بیرجند با فاصله ۱۲
کیلومتر

گرایش منطقه صنعت تجارت خدمات
ساخت محدوده طرح: ۱۰۰ هکتار
حدودات ارضه:
شمالاً: به طول ۳۹۲ متر به اراضی ملی
جنوباً به طول های ۸۹۶ متر به اراضی ملی
۲۰۲ متر به پاشنه مری و ۲۰۰ متر به بازارچه
مرزی مخصوص و ۱۰۰ متر به اراضی ملی
شرقاً: به طول ۲۱۱۰ متر به اراضی ملی
غرباً: به طول ۱۳۳۴ متر به اراضی ملی
موقعیت منطقه نسبت به مرکز استان:

در فاصله ۲۰۰ کیلومتری تا مرز یزد
مرکز استان خراسان جنوبی
تاسیسات مهم موجود در محدوده
منطقه :
نزدیکی به شهر سرپیشه
جسجباری با پایانه مرزی میل ۷۸
جسجباری با پایانه مرزی ملایرود



کروکی نحوه ارتباط با محورهای مواصلاتی



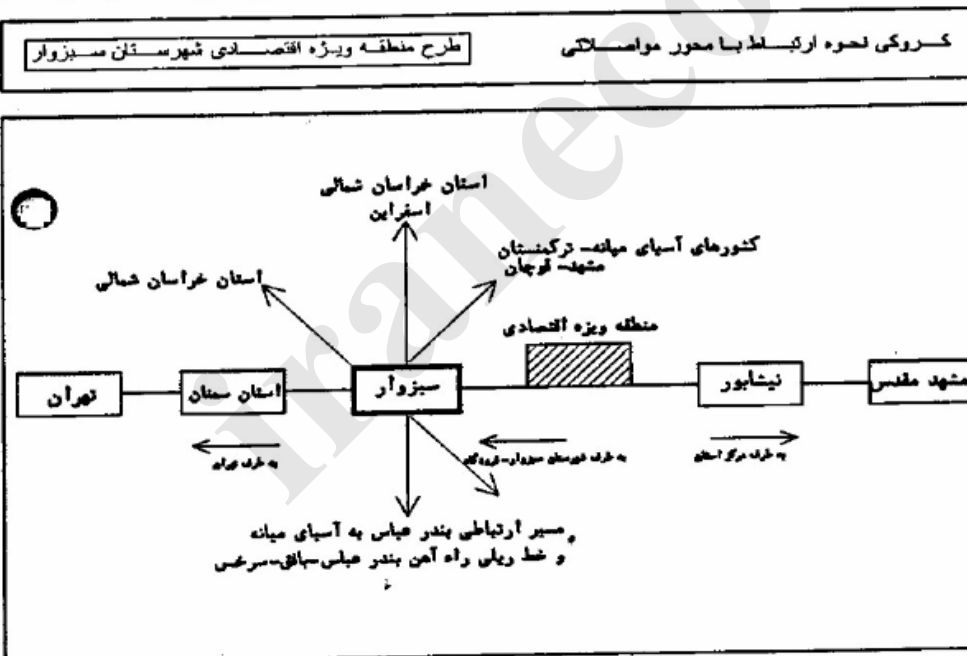
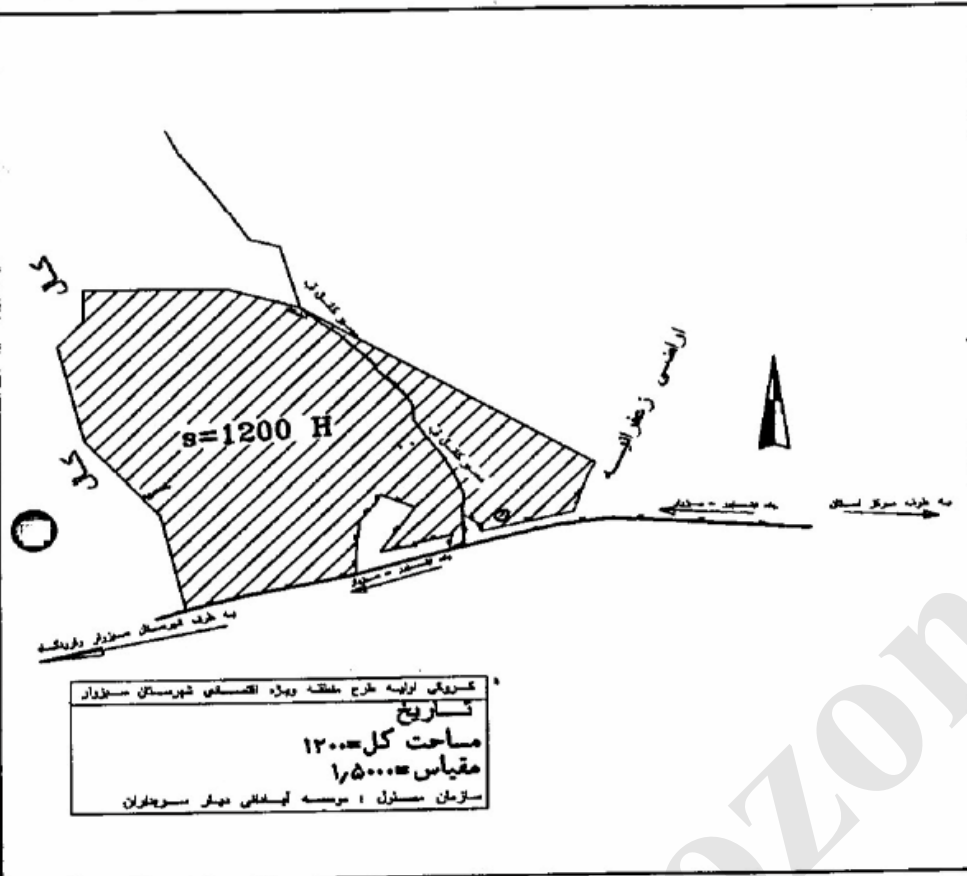
منطقه ویژه اقتصادی شهرستان سبزوار
مساحت محدوده طرح: ۱۲۰۰ هکتار

شمال:
به اراضی ملی زعفرانیه به طول ۲۳۰۵ متر
جنوب:
به جاده آسفالت ترانزیت تهران-مشهد به طول ۴۲۰۰ متر
غرب:
به رودخانه فصلی (کال) به اراضی ملی به طول ۴۱۰۰ متر
شرق:
به اراضی ملی زعفرانیه به طول ۴۰۰۰ متر
موقعیت منطقه نسبت به مرکز استان:
در محدوده شهرستان سبزوار و ۱۷۵ کیلومتری مرکز استان قرار دارد
تأسیسات موجود در محدوده طرح:
از سمت شمال به سمت ریل سراسرای تهران-مشهد (ایستگاه سبزوار)
در ضلع شرقی:

در ضلع غربی:
به سمت شهرستان سبزوار- فرودگاه بین المللی سبزوار
انتهای راه آهن در حال احداث
در ضلع جنوبی:
جاده ترانزیت کشوری (CIS)- جاده ترانزیت محور تهران به مشهد- خط لوله گاز اصلی ۴۸ اینچ
موقعیت نسبت به محدوده حفاظتی محیط زیست:
خارج از حریم محدوده حفاظتی می باشد

سازمان مسئول منطقه:
موسسه آبادانی دیار سربداران

موضوع فعالیت منطقه:
تجاری- صنعتی



دفتر هیئت دولت

منطقه ویژه اقتصادی: زرندیه (ایرانیان)

سازمان مسئول منطقه:

شرکت توسعه سیاحان سرزمین ایرانیان

گرایش منطقه: گردشگری و تجاری - صنعتی

مساحت: ۱۳۹۶,۴ هکتار

حدود اربعه زمین مورد نظر:

شمالاً: بطول ۲۹۰۴,۹۱ متر بصورت خطوط منکسر

وقوسی به اراضی منابع طبیعی

جنوباً: بطول ۴۸۵۳,۱۸ متر بصورت خطوط قوسی به

حریم اتوبان ساوه

شرقا: بطولهای ۴۲۰۴,۱۸ و ۱۵۷۰,۱۱ متر بصورت

خطوط منکسر به حریم رودخانه شور

غرباً: اول بطول ۳۹۲,۸۴ متر به قطعه دوم تفکیکی

پلاک سیزده فرعی از ۱۸۳ الی ۱۸۸ اصلی دوم

بطولهای ۱۵۲۴,۲۵ و ۱۱۹۲,۱۷ و ۱۹۸۷,۷۹ متر

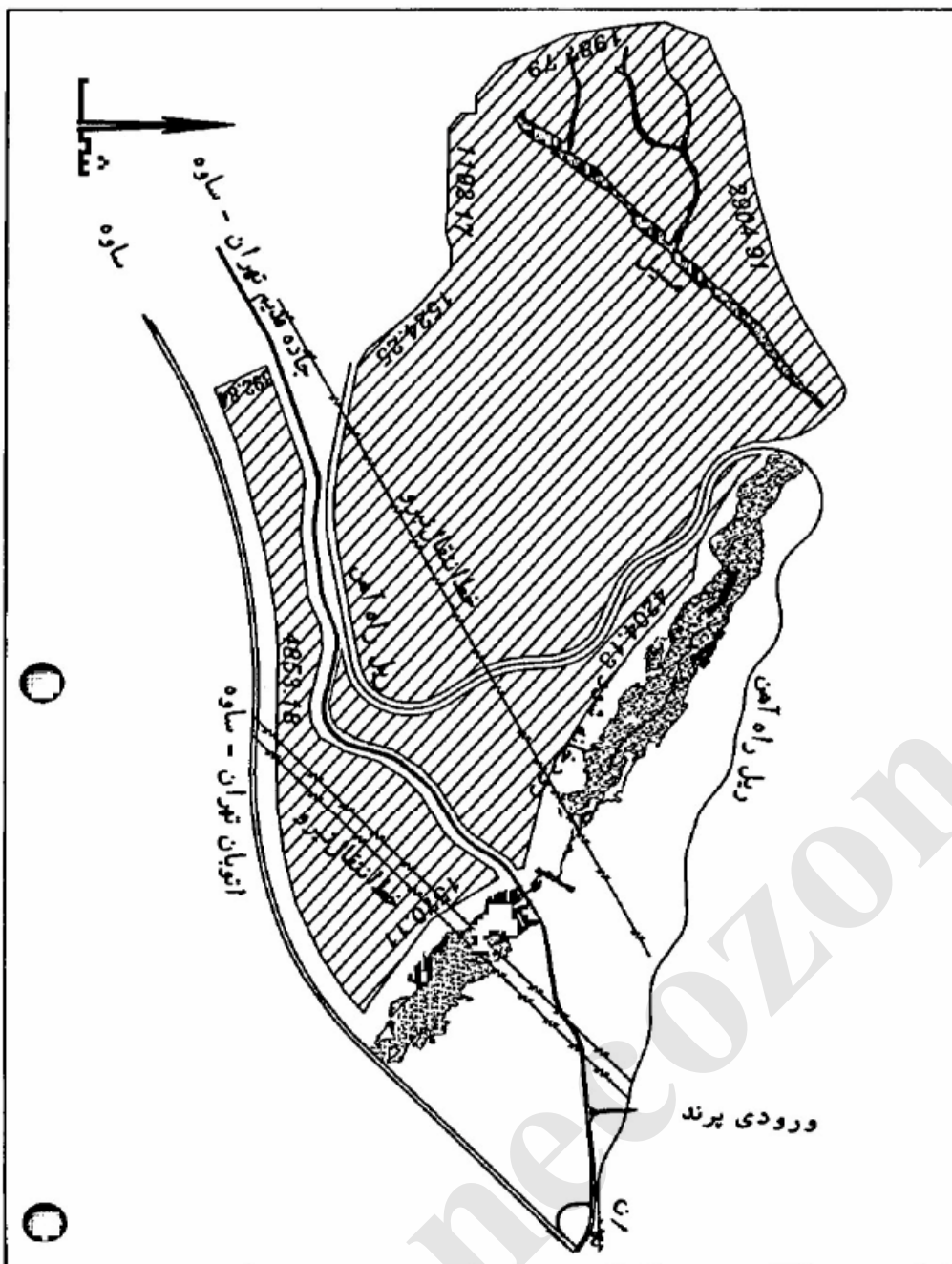
بصورت خطوط منکسر و قوسی به اراضی منابع طبیعی

موقعیت منطقه نسبت به مرکز استان :

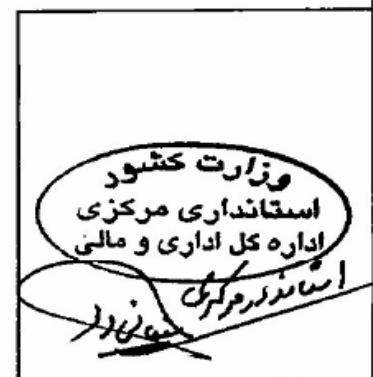
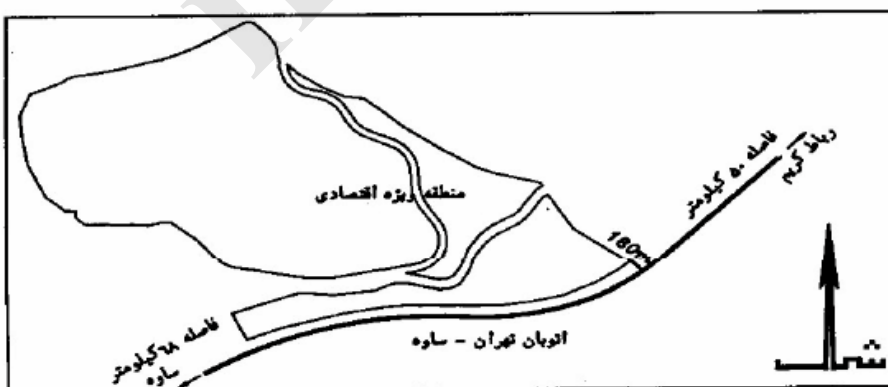
شمال شرق شهرستان اراک

تاسیسات مهم موجود در محدوده منطقه:

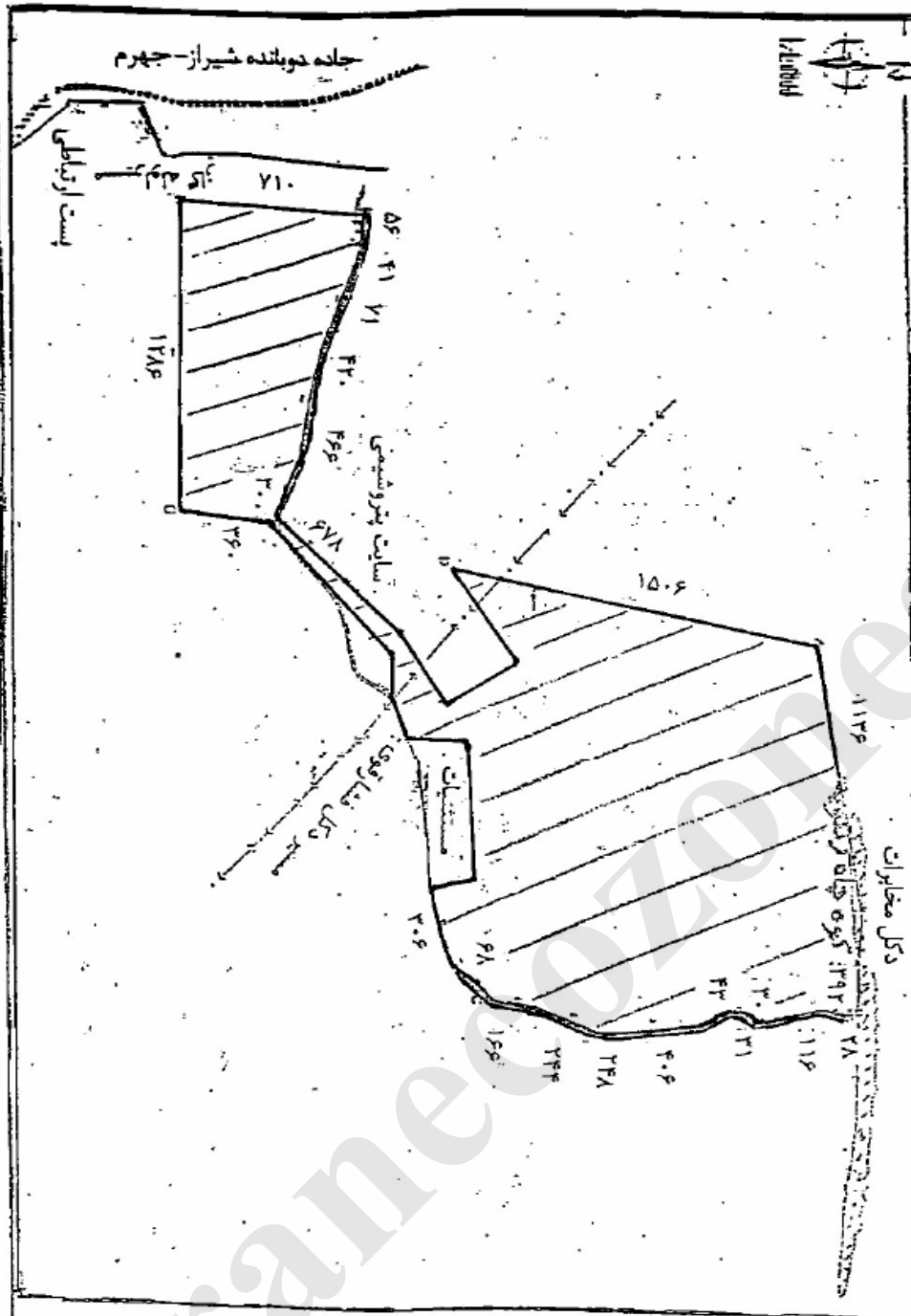
شهر جدید پرند- اتوبان ساوه



کروکی و نحوه ارتباط با محورهای مواصلاتی



دفتر هیئت دولت



منطقه ویژه اقتصادی چهرم
سازمان مسئول منطقه سازمان
گسترش و توسعه صنایع ایران
گرایش منطقه: تجاری صنعتی
مساحت: ۳۳۹ هکتار
حدود اریعه زمین مورد نظر:
شمالا به: در مجموع به طول
۴۷۲۵ متر به صورت منکسر
کوه چاه رنگوبه
جنوبا به: در مجموع ۲۰۲۰ متر
به صورت منکسر به اراضی ملی
شرقا به: در مجموع ۱۳۸۰ متر به
صورت خطوط قوسی به اراضی ملی
غربا به: در مجموع ۲۸۹۴ متر به صورت
منکسر به جاده چهرم به شیراز و
سایت پتروشیمی

موقعیت منطقه نسبت به مرکز استان:
در فاصله ۱۳۰ کیلومتری جنوب مرکز
استان قرار دارد

تأسیسات مهم موجود در محدوده منطقه:
خط انتقال برق فشار قوی و خط لوله گاز
و امکانات زیر بنایی مخابرات و در آینده
خط آهن



کروکی نحوه ارتباط با محورهای مواصلاتی

